

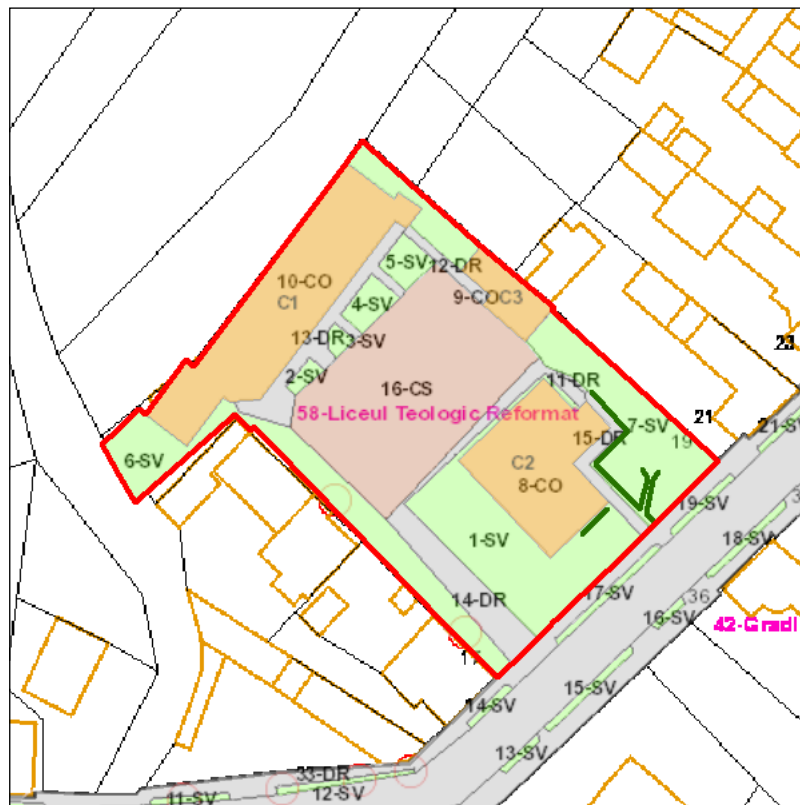
Judetul: Covasna
Localitatea: Mun. Sf. Gheorghe
SIRUTA: 63401
Identificator imobil: 58

Nr. cadastral imobil:
Nr. carte funciara:
Suprafata imobil: 3236 mp

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Liceul Teologic Reformat, Str. Korosi Csoma Sandor, Nr. 19

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		392		392	
2	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		14		14	
3	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		13		13	
4	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		39		39	
5	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		39		39	
6	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		417		417	
7	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		303		303	
8	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		326		326	
9	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		84		84	
10	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		511		511	
11	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		4		4	
12	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		24		24	
13	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		117		117	
14	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		180		180	
15	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		48		48	
16	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CS		725		725	
Total teren								3236	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	CO	Constructii	921	28.47
2	CS	Teren sport	725	22.40
3	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	373	11.54
4	SV	Spatiu verde	1216	37.58
Total teren			3236	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			1216	37.58

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C1	CAS	511	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C2	CAS	326	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C3	CA	84	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					921	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
9893	Buxus - (Buxus sempervirens)		2	1	---	Foarte buna	Nu
9894	Buxus - (Buxus sempervirens)		2	1	---	Foarte buna	Nu
9895	Buxus - (Buxus sempervirens)		1	1	---	Foarte buna	Nu
9896	Buxus - (Buxus sempervirens)		1	1	---	Foarte buna	Nu
9897	Buxus - (Buxus sempervirens)		2	1	---	Foarte buna	Nu
9898	Buxus - (Buxus sempervirens)		2	1	---	Foarte buna	Nu
9899	Buxus - (Buxus sempervirens)		2	1	---	Foarte buna	Nu
9901	Buxus - (Buxus sempervirens)		2	1	---	Foarte buna	Nu
10847	Buxus - (Buxus sempervirens)		1	1	---	Foarte buna	Nu
10850	Buxus - (Buxus sempervirens)		1	1	---	Foarte buna	Nu
10857	Buxus - (Buxus sempervirens)		2	1	---	Foarte buna	Nu
10858	Buxus - (Buxus sempervirens)		2	1	---	Foarte buna	Nu
10965	Buxus - (Buxus sempervirens)		2	1	---	Foarte buna	Nu
10869	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	33	5	1	Batran	Acceptabila	Nu
10972	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	28	5	2	Batran	Buna	Nu
9882	Dud alb, fragar - (Morus alba)	15	2	1	Matur	Foarte buna	Nu
10854	Forsitia - (Forsythia europaea)		1	1	---	Foarte buna	Nu
10856	Forsitia - (Forsythia europaea)		2	1	---	Foarte buna	Nu
10872	Forsitia - (Forsythia europaea)		2	1	---	Foarte buna	Nu
10881	Forsitia - (Forsythia europaea)		2	1	---	Foarte buna	Nu
10880	Liliac - (Syringa vulgaris)	6	3	1	---	Foarte buna	Nu
10882	Liliac - (Syringa vulgaris)		3	1	---	Foarte buna	Nu
10865	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	44	6	3	Batran	Buna	Nu
10976	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	28	6	1	Batran	Acceptabila	Nu
10873	Mar decorativ - (Malus floribunda)	13	3	1	Matur	Buna	Nu
10970	Mar decorativ - (Malus floribunda)	42	5	3	Batran	Buna	Nu
9879	Mesteacan - (Betula pendula)	54	17	3	Batran	Buna	Nu
10859	Molid argintiu - (Picea Pungens)	42	13	2	Batran	Buna	Nu
10862	Molid argintiu - (Picea Pungens)	41	12	2	Batran	Buna	Nu
9886	Molid comun - (Picea Abies)	33	15	1	Matur	Buna	Nu
9888	Molid comun - (Picea Abies)	32	15	1	Matur	Buna	Nu
9890	Molid comun - (Picea Abies)	8	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
9891	Molid comun - (Picea Abies)	12	5	1	Tanar	Foarte buna	Nu
9892	Molid comun - (Picea Abies)	11	5	1	Tanar	Foarte buna	Nu

10852	Otetar rosu - (Rhus typhina)	31	5	3	Batran	Buna	Nu
10853	Otetar rosu - (Rhus typhina)	19	5	2	Matur	Buna	Nu
10876	Otetar rosu - (Rhus typhina)	18	5	2	Matur	Buna	Nu
10871	Piersic - (Prunus persica)	23	4	1	Batran	Buna	Nu
10878	Piersic - (Prunus persica)	23	5	2	Batran	Buna	Nu
9889	Salcioara - (Elaeagnus angustifolia)	11	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
10974	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	26	5	2	Matur	Buna	Nu
9880	Tuie - (Thuja occidentalis)	18	3	1	Matur	Foarte buna	Nu
9881	Tuie - (Thuja occidentalis)	15	3	1	Matur	Foarte buna	Nu
9884	Tuie - (Thuja occidentalis)	17	8	1	Matur	Foarte buna	Nu
10843	Tuie - (Thuja occidentalis)	18	9	1	Matur	Buna	Nu
10844	Tuie - (Thuja occidentalis)	21	9	1	Batran	Buna	Nu
10845	Tuie - (Thuja occidentalis)	13	9	2	Tanar plantat	Buna	Nu
10846	Tuie - (Thuja occidentalis)	18	8	1	Matur	Buna	Nu
10967	Tuie - (Thuja occidentalis)	27	9	1	Batran	Buna	Nu
10969	Tuie - (Thuja occidentalis)	26	9	1	Batran	Buna	Nu

- Arbori: 31 / Arbusti: 19

- Lungime gard viu: 44 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

